



INFORMACIÓ PÚBLICA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL N° 9 DEL PGOU DE VILAFAMÉS

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL N° 9 DEL PGOU DE VILAFAMÉS

El Ple de l'Ajuntament de Vilafamés, en sessió ordinària celebrada el dia 1 de desembre de 2016, va acordar sotmetre a exposició pública, pel termini de 45 dies, la modificació puntual número 9 del Pla General d'Ordenació Urbana de Vilafamés que té per objecte augmentar la superfície del solar de propietat de l'Ajuntament a 264,86 m² i adscriure a l'ús sanitari-assistencial tant planta baixa com a primera i segona. El creixement d'aquest solar es fa en detriment de la superfície de la plaça Germanes Mes, que per les seues dimensions, forma part de la xarxa viària, mantenint el estandar dotacional global de l'ordenació vigent.

La modificació proposada ha sigut redactada per Esther Franch Gimeno, arquitecte municipal.

Vista la Resolució d'Alcaldia Núm. 2016-486, de 15 de juliol, d'incoació de procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica en relació amb la Modificació Puntual N.º 9 del PGOU de Vilafamés

Mitjançant Resolució d'Alcaldia Núm. 2016-596, de 21 de setembre, es va disposar:

“PRIMER.- Emetre informe ambiental i territorial estratègic favorable en el procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica de la Modificació Puntual N.º 9 del Pla General de Vilafamés que té per objecte l'augmentar la superfície del solar de propietat de l'Ajuntament a 264,86 m² i adscriure a l'ús sanitari-assistencial tant planta baixa com a primera i segona. El creixement d'aquest solar es fa en detriment de la superfície de la plaça Germanes Mes, que per les seues dimensions, forma part de la xarxa viària, mantenint el estandar dotacional global de l'ordenació vigent.

SEGON.- Continuar la tramitació de la modificació puntual del Pla General conforme a

El Pleno del Ayuntamiento de Vilafamés, en sesión ordinaria celebrada el día 1 de diciembre de 2016, acordó someter a exposición pública, por el plazo de 45 días, la modificación puntual número 9 del Plan General de Ordenación Urbana de Vilafamés que tiene por objeto aumentar la superficie del solar de propiedad del Ayuntamiento a 264,86 m² y adscribir al uso sanitario-asistencial tanto planta baja como primera y segunda. El crecimiento de este solar se hace en detrimento de la superficie de la plaza Hermanas Mas, que por sus dimensiones, forma parte de la red viaria, manteniendo el estandar dotacional global de la ordenación vigente.

La modificación propuesta ha sido redactada por Esther Franch Gimeno, arquitecto municipal.

Vista la Resolución de Alcaldía Núm. 2016-486, de 15 de julio, de incoación de procedimiento simplificado de evaluación ambiental y territorial estratégica en relación con la Modificación Puntual N.º 9 del PGOU de Vilafamés

Mediante Resolución de Alcaldía Núm. 2016-596, de 21 de septiembre, se dispuso:

“PRIMERO.- Emitir informe ambiental y territorial estratégico favorable en el procedimiento simplificado de evaluación ambiental y territorial estratégica de la Modificación Puntual N.º 9 del Plan General de Vilafamés que tiene por objeto el aumentar la superficie del solar de propiedad del Ayuntamiento a 264,86 m² y adscribir al uso sanitario-asistencial tanto planta baja como primera y segunda. El crecimiento de este solar se hace en detrimento de la superficie de la plaza Hermanas Mas, que por sus dimensiones, forma parte de la red viaria, manteniendo el estandar dotacional global de la ordenación vigente.

SEGUNDO.- Continuar la tramitación de la modificación puntual del Plan General conforme a su normativa específica.



INFORMACIÓ PÚBLICA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL N° 9 DEL PGOU DE VILAFAMÉS

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL N° 9 DEL PGOU DE VILAFAMÉS

la seua normativa específica.

TERCER.- Comunicar la present resolució d'informe ambiental i territorial estratègic a la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i medi ambient, en qualitat d'òrgan substantiu.

QUART.- Publicar el present informe en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana, d'acord amb el que es disposa en l'article 51.7 de la LOTUP.”

En compliment de la citat Resolució s'ha realitzat l'oportuna comunicació a la conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i medi ambient així com a la conselleria competent en matèria de sanitat.

Així mateix, s'ha publicat l'informe ambiental i territorial en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana n° 7.906 de data 28 d'octubre de 2016.

La present exposició pública s'efectuarà mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana, en el tauló d'edictes municipal i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat, i s'haurà d'inserir igualment aquest anunci en la pàgina web municipal.

Durant aquest termini podrà examinar-se la documentació en l'oficina tècnica municipal i en la pàgina web de l'Ajuntament de Vilafamés www.vilafames.es i presentar-se les alegacions i suggeriments que es consideren oportunes.

El Regidor Delegat de l'àrea d'Urbanisme, Festes i Noves Tecnologies, a la data de la signatura

(Document signat electrònicament)

Sergio Trilles Oliver

TERCERO.- Comunicar la presente resolución de informe ambiental y territorial estratégico a la Conselleria competente en materia de ordenación del territorio y medio ambiente, en calidad de órgano sustantivo.

CUARTO.- Publicar el presente informe en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 51.7 de la LOTUP.”

En cumplimiento de la citada Resolución se ha realizado la oportuna comunicación a la conselleria competente en materia de ordenación del territorio y medio ambiente así como a la conselleria competente en materia de sanidad.

Asimismo, se ha publicado el informe ambiental y territorial en el Diario Oficial de la Comunidad Valenciana n° 7.906 de fecha 28 de octubre de 2016.

La presente exposición pública se efectuará mediante anuncio en el Diario Oficial de la Comunidad Valenciana, en el tablón de edictos municipal y en un diario no oficial de amplia difusión en la localidad, y se deberá insertar igualmente dicho anuncio en la página web municipal.

Durante este plazo podrá examinarse la documentación en la oficina técnica municipal y en la página web del Ayuntamiento de Vilafamés www.vilafames.es y presentarse las alegaciones y sugerencias que se consideren oportunas.

El Concejal Delegado del área de Urbanismo, Fiestas y Nuevas Tecnologías, a la fecha de la firma

(Documento firmado electrónicamente)

Sergio Trilles Oliver